

УТВЕРЖДЕН

Общим собранием членов ТСН "Молодежное"

Протокол № 31 от 23 апреля 2023

План работ по содержанию и текущему ремонту дома 9Б по ул.Строителей на 2023 год

№ п/п	Наименование работ	Период выполнения				Примечание
		1 кв-л	2 кв-л	3 кв-л	4 кв-л	
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ						
1	Подготовка систем отопления к ОЗП (с ревизией запорной арматуры), замена задвижек, запорной арматуры, установка регулировочных кранов					
2	Ревизия систем ХВС					
3	Ревизия систем ГВС (с промывкой)					
4	Ревизия систем канализации (ремонт, прочистка)					по мере необходимости
5	Ремонт изоляции трубопроводов					по мере необходимости
ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ						
1	Ревизия электрооборудования и ВРУ					
2	Замена ламп					по необходимости
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ						
1	Декоративный ремонт поврежденных мест (1-4 поезда)					
2	Замена аншлагов на фасаде дома (вывеска "Строителей 9Б")					
4	Окраска элементов металлоконструкций (поручни, заборы, др.)					
5	Восстановление разметки парковочных мест					
6	Частичный ремонт асфальтового покрытия					
РАБОТА ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ						
1	Стрижка газонов, уборка территории					
ПРОЧИЕ РАБОТЫ						
1	Удаление снега и наледи, вывоз снежных масс					по мере необход.
2	Уборка мусора с кровли, подвала, приямков.					
3	Очистка урн, уборка конт.площадки					