

**У в е д о м л е н и е о проведении общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома №9Б по
улице Строителей в г. Дзержинск Нижегородской области и
членов ТСН «Молодежное»**

**Уважаемые собственники помещений и члены ТСН
«Молодежное»!**

Сообщаем, что будет проводиться общее собрание собственников помещений и членов ТСН «Молодежное» (далее по тексту - Собрание).

Инициатор собрания - Собственник жилого помещения, председатель правления ТСН Диков М.А.

Форма проведения собрания – очно-заочная

Место проведения собрания: помещение ТСН, расположенное по адресу г.Дзержинск ул.Строителей д.9Б 4 подъезд.

Дата и время проведения собрания: 30 марта 2022 года 18 ч. 00 мин.

Заполненные решения собственников и членов ТСН будут приниматься с 31.03.2022 года по 30.04.2022 года. Оформленные решения можно опустить в почтовый ящик ТСН расположенный на первом этаже каждого подъезда.

Внимание! На собрании при себе иметь удостоверение личности (паспорт) и документ, подтверждающий право собственности на помещение!

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии и наделение их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания
2. Установление размера обязательных платежей за содержание и текущий ремонт общего имущества на 2022 год.
3. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2022год.
4. Утверждение отчета о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2021 год.
5. Утверждение сметы расходов на 2022год.
6. Утверждение отчета о выполнении сметы расходов за 2021год.
7. Утверждение отчета о деятельности правления за 2021 год.
8. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2021 год.

9.Принятие решения о проведении капитального ремонта крыши многоквартирного жилого дома по адресу: г.Дзержинск ул. Строителей д.9Б

10.Утверждение перечня работ по капитальному ремонту, предельно допустимой стоимости работ и услуг, сроков проведения капитального ремонта, источников финансирования.

11.Определение лица, которое от имени всех собственников помещений наделяется полномочиями по выполнению функции технического заказчика капитального ремонта и уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

С уважением, организатор собрания

« 20 » марта 2022 года