

ПРОТОКОЛ № 28

о результатах проведения ежегодного общего собрания членов ТСН «Молодежное» в многоквартирном доме 9Б по ул. Строителей, проведенного в форме очно-заочного голосования

г.Дзержинск

«16» апреля 2021 года

Место проведения собрания : г.Дзержинск ул.Строителей д.9Б, 4 подъезд дома

Форма проведения собрания: очно-заочное

Дата проведения собрания: 16.03.2021 г. в 18 часов 00 минут

Место передачи готовых решений члена ТСН - помещение ТСН, 4 подъезд дома 9Б по ул.Строителей, почтовый ящик № 120. Решения принимались до 11 апреля 2021 года

Инициатор проведения общего собрания членов ТСН «Молодежное» - правление ТСН

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – **8769,86** кв.м,
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме принадлежащая членам ТСН «Молодежное» - **5172,06** кв.м,

Общее количество членов ТСН «Молодежное» - **121** человек

Общее количество голосов членов ТСН- **69,39** голоса

В общем собрании членов ТСН «Молодежное» приняли участие **76** членов ТСН «Молодежное» обладающие **47,47** голосами от общего количества голосов членов ТСН, что составляет **68,4 %** от общего числа голосов членов ТСН «Молодежное». Кворум имеется.

Повестка дня ежегодного общего собрания членов ТСН «Молодежное»:

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии и наделение их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания
2. Установление размера обязательных платежей за содержание и текущий ремонт общего имущества на 2021 год в размере 12,86 рублей
3. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2021 год.
4. Утверждение отчета о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2020 год.
5. Утверждение сметы расходов на 2021 год.
6. Утверждение отчета о выполнении сметы расходов за 2020 год.
7. Утверждение отчета о деятельности правления за 2020 год.
8. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2020 год.
9. Избрание членов правления ТСН «Молодежное» в составе:
Диков Михаил Александрович
Ласточкина Яна Евгеньевна
Дубчак Максим Викторович
Миняев Евгений Александрович
Попова Татьяна Владимировна
10. Избрание членов ревизионной комиссии в составе:
Бухрякова Светлана Александровна
Галембиевский Юрий Федорович

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

Вопрос 1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии и наделение их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания в составе:

Диков М.А.- председатель собрания

Полуэктова Т.В.- секретарь собрания

Ласточкина Я.Е.- член счетной комиссии

Миняев Е.А.- член счетной комиссии

	Количество голосов членов ТСН присутствующих на собрании	% от общего числа голосов членов ТСН присутствующих на собрании
ЗА	47,47	100
ПРОТИВ		
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		
ИТОГО	47,47	- 100

По вопросу 1 принято решение:

Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии и наделение их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания :

Диков М.А.- председатель собрания

Полуэктова Т.В.- секретарь собрания

Бухрякова С.А.- член счетной комиссии

Миняев Е.А.- член счетной комиссии

Вопрос 2. Установление размера обязательных платежей за содержание и текущий ремонт общего имущества на 2021 год в размере 12,86 рублей

	Количество голосов членов ТСН присутствующих на собрании	% от общего числа голосов членов ТСН присутствующих на собрании
ЗА	46,47	98
ПРОТИВ		
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1	2
ИТОГО	47,47	100

По вопросу 2 принято решение:

Установить размер обязательных платежей за содержание и текущий ремонт общего имущества на 2021 год в размере 12,86 рублей за 1 квадратный метр площади.

Вопрос 3. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2021 год.

	Количество голосов членов ТСН присутствующих на собрании	% от общего числа голосов членов ТСН присутствующих на собрании
ЗА	45,38	95,6
ПРОТИВ		
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	2,09	4,4
ИТОГО	47,47	100

По вопросу 3 принято решение:

Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2021 год.

Вопрос 4. Утверждение отчета о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2020 год.

	Количество голосов членов ТСН присутствующих на собрании	% от общего числа голосов членов ТСН присутствующих на собрании
ЗА	45,87	96,7
ПРОТИВ		
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1,6	3,3
ИТОГО	47,47	100

По вопросу 4 принято решение:

Утвердить отчет о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2020 год.

Вопрос 5. Утверждение сметы расходов на 2021 год

	Количество голосов членов ТСН присутствующих на собрании	% от общего числа голосов членов ТСН присутствующих на собрании
ЗА	45,87	96,7
ПРОТИВ		
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1,6	3,3
ИТОГО	47,47	100

По вопросу 5 принято решение:

Утвердить смету расходов на 2021 год.

Вопрос 6. Утверждение отчета о выполнении сметы расходов за 2020 год.

	Количество голосов членов ТСН присутствующих на собрании	% от общего числа голосов членов ТСН присутствующих на собрании
ЗА	45,87	96,7
ПРОТИВ		

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1,6	3,3
ИТОГО	47,47	100

По вопросу 6 принято решение:

Утвердить отчет о выполнении сметы расходов за 2020 год.

Вопрос 7. Утверждение отчета о деятельности правления за 2020 год

	Количество голосов членов ТСН присутствующих на собрании	% от общего числа голосов членов присутствующих на собрании
ЗА	45,87	96,7
ПРОТИВ		
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1,6	3,3
ИТОГО	47,47	100

По вопросу 7 принято решение:

Утвердить отчет о деятельности правления за 2020 год.

Вопрос 8. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2020 год

	Количество голосов членов ТСН присутствующих на собрании	% от общего числа голосов членов присутствующих на собрании
ЗА	45,87	96,7
ПРОТИВ		
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1,6	3,3
ИТОГО	47,47	100

По вопросу 8 принято решение:

Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2020 год

Вопрос 9. Избрание членов правления ТСН «Молодежное» в составе:

Диков Михаил Александрович

Ласточкина Яна Евгеньевна

Дубчак Максим Викторович

Миняев Евгений Александрович

Попова Татьяна Владимировна

	Количество голосов членов ТСН присутствующих на собрании	% от общего числа голосов членов присутствующих на собрании
ЗА	45,37	95,6
ПРОТИВ		
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	2,1	4,4
ИТОГО	47,47	100

По вопросу 9 принято решение:

Избрать членов правления ТСН «Молодежное» в составе:

Диков Михаил Александрович
Ласточкина Яна Евгеньевна
Дубчак Максим Викторович
Миняев Евгений Александрович
Попова Татьяна Владимировна

Вопрос 10. Избрание членов ревизионной комиссии в составе:

Бухрякова Светлана Александровна
Галембиевский Юрий Федорович

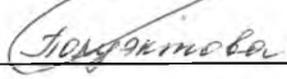
	Количество голосов членов ТСН присутствующих на собрании	% от общего числа голосов членов ТСН присутствующих на собрании
ЗА	46,17	97,3
ПРОТИВ		
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1,3	2,7
ИТОГО	47,47	100

По вопросу 10 принято решение:

Избрать членов ревизионной комиссии в составе:

Бухрякова Светлана Александровна
Галембиевский Юрий Федорович

Председатель собрания:  М.А.Диков

Секретарь собрания:  Т.В.Полужкова