

Утверждена
 общим собранием членов
 ТСН «Молодежное»
 Протокол № _____
 « » _____ 2020 года

**Отчет о выполнении сметы расходов
 товарищества собственников жилья «Молодежное»
 на 2019 год**

Статья расходов	Расходы в рублях		Фактические расходы, руб.
	месяц	год	год
1.Управление (административное руководство)		90671,54	107481,38
1.1.Канцелярские и почтовые расходы	500	6000,00	6899,00
1.2. Услуги связи	100	1200,00	300,00
1.2.Обучение персонала		5000,00	9720,00
1.3.Представительские расходы, госпошлина		50000,00	59465,84
1.4.Оплата услуг банка		13855,54	10112,54
1.5.Обслуживание сайта,хостинг		14616,00	20984,00
2.Содержание и обслуживание общего имущества		1236239,03	1261234,87
2.1.Расходные материалы	1000	12000,00	37896
2.2.Техническая эксплуатация общего имущества	90000	1080000	1080000
2.3. Договор на аварийно-диспетчерское обслуживание	5000	60000,00	55000
2.4. Договор на обслуживание вентканалов (3 раза в год)	3760	11280,00	15040,00
2.5 Обслуживание внутриквартир.газового оборуд.		65261,91	65261,91
2.6. Договор на освидетельствование лифтов		6797,12	7136,96
2.7.Страхование лифтов		900,00	900
3.Текущий ремонт общего имущества		114725,47	255011,5
3.1. Покраска площадок 1 эт.(1-4 эт.)		15000,00	
3.2 Ремонт поврежденных мест на стенах в подъездах		15000,00	125761,5
3.3. Ямочный ремонт асфальта		20000,00	19800
3.4. Ремонт козырька входа в 4 подъезд, ремонт кровли над маш.отделением		7000,00	23620
3.5. Установка оцинкованных отливов на цокольной части		4770,00	
3.6. Ремонт стяжки приемков, огрунтовка (2 шт)		1527,47	25772
3.7. Ремонт и окраска детской площадки		3000,00	4868
3.8. Окраска металлического газонного ограждения		6000,00	6000
3.9.Замена уличных информационных стендов(4 шт)		5000,00	2204
3.10.Замена трансформаторов тока		15000,00	0
3.11.Поверка и ремонт приборов учета ГВС и ЦО		22428,00	46986

4. Информационно-бilingовое обслуживание (ООО "ЕРКЦ")		140089,27	162258,4
Итого по смете:		1581725,10	1785986,15