

**Смета расходов
 товарищества собственников недвижимости «Молодежное»
 на 2019 год**

Статья расходов	Расходы в рублях	
	месяц	год
1.Управление (административное руководство)		90671,54
1.1.Канцелярские и почтовые расходы	500	6000,00
1.2. Услуги связи	100	1200,00
1.2.Обучение персонала		5000,00
1.3.Представительские расходы, госпошлина		50000,00
1.4.Оплата услуг банка		13855,54
1.5. Обслуживание сайта,хостинг		14616,00
2.Содержание и обслуживание общего имущества		1236239,03
2.1.Расходные материалы	1000	12000,00
2.2.Техническая эксплуатация общего имущества	90000	1080000
2.3. Аварийно-диспетчерское обслуживание	5000	60000,00
2.4. Обслуживание вентканалов (3 раза в год)	3760	11280,00
2.5 Обслуживание внутрикв.газ.оборуд.		65261,91
2.6. Освидетельствование лифтов		6797,12
2.7.Страхование лифтов		900,00
3.Текущий ремонт общего имущества		114725,47
3.1. Покраска площадок 1 этажей (1-4 под)		15000,00
3.2. Ремонт поврежденных мест на стенах в подъездах		15000,00
3.3. Ямочный ремонт асфальта		20000,00
3.4. Ремонт козырька входа в 4 подъезд		7000,00
3.5. Установка оцинкованных отливов на цокольной части		4770,00
3.6. Ремонт стяжки приемков, огрунтовка (2 шт)		1527,47
3.7. Ремонт и окраска детской площадки		3000,00
3.8. Окраска метал.штaketника		6000,00
3.9. Замена уличных информ стенов (4шт)		5000,00
3.10.Поверка приборов учета ГВС и ЦО		22428,00
3.11.Замена трансформаторов тока		15000,00
4. Информационно-биллинговое обслуживание (ООО "ЕРКЦ")		140089,27
Итого по смете:		1581725,10
Сметные расходы на 1 квадратный метр площади помещений в месяц	12,86	1581725,10