

УТВЕРЖДЕН

Общим собранием членом ТСН "Молодежное"

Протокол № 26 от "12" апреля 2019 г

План работ по содержанию и текущему ремонту дома 9Б по ул.Строителей на 2019 год

№ п/п	Наименование работ	Период выполнения				Примечание
		1 кв-л	2 кв-л	3 кв-л	4 кв-л	
<b>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</b>						
1.	Подготовка систем отопления к ОЗП (с ревизией запорной арматуры)					
2.	Ревизия систем ХВС					
3.	Ревизия систем ГВС (с промывкой)					
4.	Ревизия систем канализации (ремонт, прочистка)					по мере необходимости
5.	Ремонт изоляции трубопроводов					по мере необходимости
<b>ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</b>						
1.	Ревизия электрооборудования и ВРУ					
2.	Замена ламп					по мере необходимости
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>						
1.	Ремонт поврежденных мест на стенах подъездов					
2.	Покраска площадок 1 этажей (1-4 подъезд)					
3.	Ремонт козырька входа в 4 подъезд					
4.	Установка оцинкованных отливов на цокольной части					
5.	Ремонт стяжки прямиков, огрунтовка (2 шт.)					
6.	Окраска металлического штакетника					
<b>РАБОТА ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ</b>						
1.	Стрижка газонов, кронирование куст-в					
2.	Окраска металлических поручней входов в подъезд					
3.	Ямочный ремонт асфальта					
4.	Замена уличных инф.стендов (4шт.)					
5.	Ремонт и окраска детской площадки					
<b>ПРОЧИЕ РАБОТЫ</b>						
1.	Удаление снега и наледи					по мере необход.
2.	Уборка мусора с кровли, подвала прямиков.					
3.	Очистка урн, уборка конт.площадки					
4.	Поверка приборов учета ГВС и ЦО					
5.	Замена трансформаторов тока					