

Утвержден
 общим собранием членов
 ТСН «Молодежное»
 Протокол № 26
 «15» апреля 2019 года

Отчет о выполнении сметы расходов
 товарищества собственников жилья «Молодежное»
 на 2018 год

Статья расходов	Расходы в рублях		Фактические расходы, руб.
	месяц	год	год
1. Управление (административное руководство)		64113,00	61641,48
1.1. Канцелярские и почтовые расходы	500	6000,00	6433,51
1.2. Услуги связи	100	1200,00	1580,00
1.2. Обучение персонала		4760,00	9180,00
1.3. Представительские расходы, госпошлина		10000,00	7392,43
1.4. Оплата услуг банка		18953,00	13855,54
1.5. Создание и обслуживание сайта		23200,00	23200,00
2. Содержание и обслуживание общего имущества		1050050,76	1039933,40
2.1. Расходные материалы	1000	12000,00	7650,69
2.2. Договор на техническую эксплуатацию общего	80068,81	960825,72	960825,72
2.3. Договор на аварийно-диспетчерское обслуживание	5000	60000,00	60000
2.4. Договор на обслуживание вентканалов (3 раза в год)	3760	11280,00	3760,00
2.6. Договор на освидетельствование лифтов		5945,04	6797,12
2.7. Страхование лифтов		900,00	900
3. Текущий ремонт общего имущества		106297,47	93300
3.1. Установка козырьков над входом в подвалы с		60000,00	60000
3.2. Ремонт поврежденных мест на стенах в подъездах		15000,00	0
3.3. Ремонт кирпичной кладки на фасаде дома (торец 1 п)		12000,00	20000
3.4. Ремонт козырька входа в 4 подъезд		7000,00	0
3.5. Установка оцинкованных отливов на цокольной части		4770,00	0
3.6. Ремонт стяжки прямиков, огрунтовка (2 шт)		1527,47	0
3.7. Ремонт и окраска детской площадки		3000,00	0
3.8. Восстановление разметки парковочных мест		3000,00	3000
3.9. Окраска металлического газонного ограждения		0,00	5800
3.10. Ремонт парапета маш. отделение 4 под.		0,00	4500
4. Информационно-бilingовое обслуживание (ООО)		132903,37	140089,27
Итого по смете:		1353364,60	1334964
Сметные расходы на 1 квадратный метр площади	12,86		