

Утвержден
 общим собранием членов
 ТСН «Молодежное»
 Протокол № 26
 «15» апреля 2019 года

Отчет о выполнении сметы расходов
 товарищества собственников жилья «Молодежное»
 на 2018 год

| Статья расходов | Расходы в рублях | | Фактические расходы, руб. |
|--|------------------|-------------------|------------------------------|
| | месяц | год | год |
| 1. Управление (административное руководство) | | 64113,00 | 61641,48 |
| 1.1. Канцелярские и почтовые расходы | 500 | 6000,00 | 6433,51 |
| 1.2. Услуги связи | 100 | 1200,00 | 1580,00 |
| 1.2. Обучение персонала | | 4760,00 | 9180,00 |
| 1.3. Представительские расходы, госпошлина | | 10000,00 | 7392,43 |
| 1.4. Оплата услуг банка | | 18953,00 | 13855,54 |
| 1.5. Создание и обслуживание сайта | | 23200,00 | 23200,00 |
| 2. Содержание и обслуживание общего имущества | | 1050050,76 | 1039933,40 |
| 2.1. Расходные материалы | 1000 | 12000,00 | 7650,69 |
| 2.2. Договор на техническую эксплуатацию общего | 80068,81 | 960825,72 | 960825,72 |
| 2.3. Договор на аварийно-диспетчерское обслуживание | 5000 | 60000,00 | 60000 |
| 2.4. Договор на обслуживание вентканалов (3 раза в год) | 3760 | 11280,00 | 3760,00 |
| 2.6. Договор на освидетельствование лифтов | | 5945,04 | 6797,12 |
| 2.7. Страхование лифтов | | 900,00 | 900 |
| 3. Текущий ремонт общего имущества | | 106297,47 | 93300 |
| 3.1. Установка козырьков над входом в подвалы с | | 60000,00 | 60000 |
| 3.2. Ремонт поврежденных мест на стенах в подъездах | | 15000,00 | 0 |
| 3.3. Ремонт кирпичной кладки на фасаде дома (торец 1 п) | | 12000,00 | 20000 |
| 3.4. Ремонт козырька входа в 4 подъезд | | 7000,00 | 0 |
| 3.5. Установка оцинкованных отливов на цокольной части | | 4770,00 | 0 |
| 3.6. Ремонт стяжки прямиков, огрунтовка (2 шт) | | 1527,47 | 0 |
| 3.7. Ремонт и окраска детской площадки | | 3000,00 | 0 |
| 3.8. Восстановление разметки парковочных мест | | 3000,00 | 3000 |
| 3.9. Окраска металлического газонного ограждения | | 0,00 | 5800 |
| 3.10. Ремонт парапета маш. отделение 4 под. | | 0,00 | 4500 |
| 4. Информационно-бilingговое обслуживание (ООО) | | 132903,37 | 140089,27 |
| Итого по смете: | | 1353364,60 | 1334964 |
| Сметные расходы на 1 квадратный метр площади | 12,86 | | |