

ПРОТОКОЛ № 22

о результатах общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 9Б по ул. Строителей, проведенного в форме очно-заочного голосования

« 17 » ноября 2017 года

г. Дзержинск

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в форме заочного голосования: Председатель ТСН «Молодежное» М.А. Диков

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме « 27 » октября 2017 года 9-00 ч.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме « 14 » ноября 2017 года 18-00 ч.

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: помещение ТСН «Молодежное», расположенное в 4 подъезде дома 9Б по ул. Строителей или почтовый ящик № 120

Подсчет голосов осуществлен « 17 » ноября 2017 года в помещении ТСН «Молодежное», расположенном в 4 подъезде дома 9Б по ул. Строителей

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме _____ 8769,86 _____ кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме (эквивалентно общей площади помещений в многоквартирном доме), что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме _____ 100 _____

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники помещений обладающие 68, 865 голосов, что составляет 68,86 % голосов от общего числа голосов собственников.

Сведения о лицах, принявших участие в голосовании, указаны в решениях собственников помещений представленных в письменной форме и являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме очно-заочного голосования правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии в составе:

Диков М.А. - председатель собрания

Карасева Т.Ю. - секретарь собрания

Дубчак М.В. - член комиссии

Миняев Е.А. - член комиссии

и наделение их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания.

2. Утверждение предложенного перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД:
- замена розлива ХВС в подвале МКД с установкой насосного оборудования

3. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества МКД:
- капитальный ремонт провести в срок до 01 марта 2018 года

4. Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества МКД:
- источником финансирования капитального ремонта общего имущества МКД определить средства собственников помещений МКД, находящиеся на специальном счете - ТСН «Молодежное» в ПАО «Московский индустриальный банк».

5. Определение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту:
- предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту не должна превышать 541352 рубля.

6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, в том числе подписывать соответствующие акты:
Предложена кандидатура Дикова М.А.

7. Определение местом хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме –
помещение ТСН «Молодежное» по адресу: г. Дзержинск ул. Строителей д. 9Б

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

Вопрос 1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии в составе:

Диков М.А. - председатель собрания

Карасева Т.Ю. - секретарь собрания

Дубчак М.В. - член комиссии

Миняев Е.А. - член комиссии

.и наделение их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников; помещений в многоквартирном доме
ЗА	66,895	66,895
ПРОТИВ	1,17	1,17
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,8	0,8
ИТОГО	68,865	68,865

По вопросу 1 принято решение:

Избрать: Дикова М.А. - председателем собрания
Карасеву Т.Ю. - секретарем собрания
Дубчака М.В. - членом счетной комиссии
Меняева Е.А. - членом счетной комиссии, и наделить их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания.

Вопрос 2. Утверждение предложенного перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД:
- замена розлива ХВС в подвале МКД с установкой насосного оборудования

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников; помещений в многоквартирном доме
ЗА	63,265	63,265
ПРОТИВ	2,1	2,1
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	3,5	3,5
ИТОГО	68,865	68,865

По вопросу 2 принято решение:

Утвердить предложенный перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД:
- замена розлива ХВС в подвале МКД с установкой насосного оборудования

Вопрос 3. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества МКД:
- капитальный ремонт провести в срок до 01 марта 2018 года

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников; помещений в многоквартирном доме
ЗА	62,775	62,775
ПРОТИВ	2,59	2,59
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	3,5	3,5
ИТОГО	68,865	68,865

По вопросу 3 принято решение:

Утвердить срок проведения капитального ремонта общего имущества МКД:
- капитальный ремонт провести в срок до 01 марта 2018 года

Вопрос 4. Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества МКД:
- источником финансирования капитального ремонта общего имущества МКД определить средства собственников помещений МКД, находящиеся на специальном счете - ТСН «Молодежное» в ПАО «Московский индустриальный банк».

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников; помещений в многоквартирном доме
ЗА	62,775	62,775
ПРОТИВ	2,59	2,59
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	3,5	3,5
ИТОГО	68,865	68,865

По вопросу 4 принято решение:

Определить источник финансирования капитального ремонта общего имущества МКД:

- источником финансирования капитального ремонта общего имущества МКД определить средства собственников помещений МКД, находящиеся на специальном счете - ТСН «Молодежное» в ПАО «Московский индустриальный банк».

Вопрос 5 Определение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту:

- предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту не должна превышать 541352 рубля.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников; помещений в многоквартирном доме
ЗА	60,435	60,435
ПРОТИВ	4,56	4,56
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	3,87	3,87
ИТОГО	68,865	68,865

По вопросу 5 принято решение:

Определить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту:

- предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту не должна превышать 541352 рубля

Вопрос 6 Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, в том числе подписывать соответствующие акты :

Предложена кандидатура Дикова М.А.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников; помещений в многоквартирном доме
ЗА	64,064	64,064
ПРОТИВ	2,1	2,1
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	2,7	2,7
ИТОГО	68,865	68,865

По вопросу 6 принято решение:

Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, в том числе подписывать соответствующие акты Дикова М.А.

Вопрос 7. Определение местом хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – помещение ТСН «Молодежное» по адресу: г.Дзержинск ул.Строителей д.9Б

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников; помещений в многоквартирном доме
ЗА	67,575	67,575
ПРОТИВ	0,8	0,8
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0,49	0,49
ИТОГО	68,865	68,865

По вопросу 7 принято решение:

Определить местом хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – помещение ТСН «Молодежное» по адресу: г.Дзержинск ул.Строителей д.9Б

Все представленные на голосование решения собственников помещений в письменной форме, прошнурованы, пронумерованы и являются неотъемлемой частью данного протокола.

Председатель собрания: _____ М.А.Диков

Секретарь собрания: _____ Т.Ю.Карасева